

ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA ENTIDAD DE
CONSERVACIÓN DEL BOSQUE SANTA ANA CELEBRADA
EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2000

ASISTENTES :

Presidente: Isidro Sabro Bódenas

Vocales :

- Mónica García Nono
- Juan Antonio Aguado Perelló
- Antonio Ruiz Rodríguez
- Manuel Rubio Caparrós
- José Antonio Martínez López

Gerente de la E.C. : Eusebio García Martínez.

1.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN
ANTERIOR.

Toma la palabra el Sr. Presidente para hacer constar, que en la última renovación de miembros de la J.G. fue renovado el que ejercía como secretario, es por lo que se hace necesario elegir entre los miembros asistentes la figura del secretario, tras un pequeño debate dicho cargo recae en Dña. Mónica García Nono, que a continuación pasa a dar lectura al acta de la reunión del 21 de marzo de 2000. Es aprobada por unanimidad.

2.- APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO DE LA E.C. AÑO. 2001

Por parte del Sr. Gerente se procede a la exposición del presupuesto para el ejercicio 2001, que se presenta en comparación con el del año anterior, a fin de que puedan ser valoradas de una manera más objetiva todas y cada una de las partidas.

- En el capítulo I: Administración se observa un pequeño descenso en cuanto al año anterior, debido al ajuste de todas y cada una de las partidas que lo integran.

- El capítulo II "Equipos de limpieza viaria", experimenta una pequeña subida por ciertos reajustes en cuanto al combustible y las reparaciones de las máquinas.

- El capítulo III "Mantenimiento y conservación", no experimenta variación las partidas de jardinería y riego y desinsectación y desratización, quedando la partida de alcantarillado, alumbrado público y viales quizás un poco a expensas del fondo de reserva dado que su valoración exacta es muy difícil.

El capítulo IV "Vigilancia" se mantiene como el año anterior.

El capítulo V "personal y S.S." se incrementa en un 3%.

En el capítulo de mantenimiento de basuras se hace un reajuste teniendo en cuenta la previsión de los camiones que van a funcionar en el año 2.001, así como el capítulo de transporte de contenedores y residuos de compostaje en verdadero se presupuesta basándonos en la realidad del año 2.000, ya que hasta ahora se había presupuestado por debajo de lo que realmente se gastaba, ajustando en el año 2.001 lo más cercano a la realidad teniendo en cuenta lo que se ha gastado en el año 2.000, aún así, esta partida es de difícil valoración ya que es imposible saber la cantidad de toneladas que se van a transportar y compostar en un año.

Con los ingresos financieros y los ingresos por servicios más el fondo de reserva, el presupuesto para el año 2.001 se cierra en 75.669.113 Ptas Ptas a los

72.732.141 Ptas del año 2000, lo que supone un incremento de un 3'8%

Se establece un pequeño debate en torno al presupuesto, toma la palabra Dña. Mónica García referente al capítulo de vigilancia y seguridad ya que personalmente ha necesitado en dos o tres ocasiones dicho servicio no obteniendo el resultado esperado por ella., el Sr. Presidente toma la palabra y le hace constar que él piensa que lo importante del servicio de vigilancia es el efecto disuasorio que tiene en cuanto a evitar actos delictivos en el residencial, no obstante Dña. Mónica aduce que según su criterio la empresa está poco organizada en cuanto al desempeño de su labor en el polígono, surgen distintos comentarios respecto al tema pensando que la valoración del servicio en general es positiva al margen de determinadas actuaciones, de todas formas la Junta acuerda que por parte del Gerente se hable con el responsable de las empresas de jardinería y vigilancia y se redacte de nuevo las funciones a realizar y sus propuestas para el ejercicio 2001. Finalmente se aprueba por unanimidad el presupuesto para el ejercicio 2001.

3.- ASUNTOS TRATADOS EN LA ASAMBLEA GENERAL DE 21 DE JUNIO DE 2000.

Por parte del Sr. Gerente se procede a informar de las gestiones realizadas en aquellos puntos que la Asamblea de 21 de Junio requirió a esta J.G.

1.- Riego por goteo en el parque : En reunión con el responsable de la empresa Aquagest se le ha propuesto la posibilidad de instalar riego por goteo en todo el parque por cuenta de dicha empresa correspondiendo a esta E.C. su mantenimiento posterior, al momento de celebrarse esta Junta no se ha recibido contestación alguna.

2.- Enviar copias de contratos a presidentes de comunidades: la J.G. acuerda enviar a los presidentes de las comunidades los contratos de juramentación y vigilancia haciendo constar expresamente a estos que dada la trascendencia de dicha inscripción se evite entregar a nadie reproducciones de los mismos.

3.- Presencia policial en las entradas y salidas al colegio Naval: El Sr. Gerente informa que se ha solicitado escrito al Ayuntamiento solicitando dicha presencia.

4.- Aparcamiento de camiones: El Sr. Gerente informa que respecto a este tema se han colocado carteles advirtiendo de la prohibición de dicho aparcamiento en todos los vehículos que se han encontrado en el kudencial, asimismo el oficial responsable de tráfico ha girado visita al polígono para anotar matrículas y teléfonos de los propietarios de la prohibición de dichos estacionamientos.

4.- RUEGOS Y PREGUNTAS

La Junta acuerda por unanimidad que se mande un escrito al Ayuntamiento manifestando el malestar por la no asistencia de su representante a dicha Junta.

Asimismo se acuerda enviar un escrito a todos los residentes del polígono recordando normas básicas de convivencia.

Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las veintidós horas del día de la fecha.

EL SECRETARIO

EL PRESIDENTE