

ACTA DE LA REUNIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO
DE LA ENTIDAD DE CONSERVACIÓN DEL POLÍGONO
SANTA ANA CELEBRADA EL 30 DE SEPTIEMBRE
DE 1.998.

ASISTENTES :

1.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN
ANTERIOR.

Presidente :

D. Diego
Zamora, en
representación
de Urbacisa

Leída íntegramente por el Sr. Secretario el
Acta de la reunión de la Junta de Gobierno celebrada
el 30 de marzo de 1.998, es aprobada por unanimidad

Vicepresidente :

D. Juan Ato
Aguado en
representación
de Gran Vía

2.- INFORME DEL SR. GERENTE.

El Sr. Gerente pasa a referirse sobre distintos
asuntos que considera de interés:

- Motociclistas veraniegos :

Secretario :
D. Papias
Martínez, en
representación
de Noel
Gestores y
Promotores S.L.

El Sr. Gerente refiere que durante el pasado verano
se han producido distintos problemas con motociclistas que
circulaban por el Polígono a gran velocidad así como se
fomentaban reuniones en distintos lugares del mismo
con el consiguiente consumo de bebidas alcohólicas y
estupefacientes, viendo que era insuficiente la actuación
del servicio de Seguridad del Polígono se solicita
mediante entrevista personal una mayor presencia
de la Policía local, gracias a lo cual se consigue molt
a numerosos motociclistas por consumo de estupefacientes
o career de la documentación pertinente.

Vocales :

D. Dionisio
Martínez, en
representación
de Grupo
Marsoni y
Villanueva 15
S.L.

- Instalación de vallas :

El Sr. Gerente refiere que se ha instalado una valla
para impedir el acceso incontrolado de vehículos desde

D. Jesús Paraiso Hdez, en representación de Estiriz

El Plan hacia el Polígono por la Plaza de Bodeu Powell.

- Tareas:

D. José Calderín en representación de Sirena.

El Sr. Gerente informa de la suscripción de esta E.C. al B.O.E. con el fin de estar al tanto de las subastas de bienes inmuebles de este residencial que acuden cuotas a esta E.C. y que a posteriori son adquiridos en los juzgados libros de cargas y gravámenes.

D. Modesto del Rey en representación de Isla Cristina.

- Autobuses:

El Sr. Gerente informa de su reunión con D. Francisco García, gerente de Alsa en Cartagena a fin de una vez transcurrido el verano volver al recorrido y horario antiguos. También informa que en breve serán sustituidos tres marquisinas en la Auda. Venecia

D. José Antonio Carrasco en representación de Irujo.

- Entrevistas con el Concejal de Urbanismo:

Asisten en calidad de invitados

El Sr. Gerente informa que el pasado día 17 de septiembre mantuvo una reunión con D. Vicente Balbrea, a fin de exponerle que desde 1990 que existe un

D. Juan Molina en representación de "Abandas II"

Convenio de colaboración del Ayuntamiento de Cartagena con esta E.C. habla en uno de sus artículos de que ese Ayuntamiento concederá una subvención a esta E.C. para coadyuvar los gastos de mantenimiento

D. Diego Egea en representación de Isis

algo que desde la fecha antes reseñada, pese a haber sido solicitado en varias ocasiones, no se ha producido, por lo que se le solicita que para 1999 se tenga en cuenta en los presupuestos municipales.

D. Aureliano Gómez-Vizcaino en representación de La Vesta.

- Pista de patinaje:

El Sr. Gerente informa de varias peticiones remitidas y firmadas por numerosos niños residentes en este Polígono al respecto de la solicitud de un lugar donde ubicar una pista para realizar habilidades

- D. Juan del Alamo en representación de Medusa con patines. Se produce un debate viendo la no conveniencia de ubicar esa instalación fuera del recinto deportivo, por lo que se acuerda que pueden utilizar la pista polideportiva situada al fondo del deportivo, que actualmente está destinada al baloncesto y voleibol.
- D. Bernardo Martínez, en representación de Cruz I - Alumbrado navideño
Asimismo se ulfuma de la solicitud al Ayuntamiento de Cartagena de la instalación de alumbrado navideño en las farolas de la Adu. Venecia.
- D. Juan José Pont; en representación de Los Pinos En este mismo apartado el Sr. Gerente ulfuma de la petición de presupuesto para la instalación de un arbol navideño en estructura de hierro con el logotipo del residencial en su parte alta y la palabra felicitaciones en el centro, todo ello adornado con bombillas para ser colocado en la farola situada a la entrada del residencial, y que sirva como felicitación navideña a todos aquellos que nos visitan, y que se haga con cargo a fondo de reserva del presupuesto de este año, tras un pequeño debate se aprueba esta iniciativa, con la salvedad de que en su financiación colaboren aquellos proveedores más importantes de esta E.C.
- D. Mariano García en representación de Alzabara
- D. Javier Martínez en representación de Azaba
- D. Antonio Prieto en representación de San Tirso - Badenas :
Se ulfuma que en el presupuesto de este año existe una partida por valor de 600.000 pts, destinada a la colocación de badenas, ulfuma que el precio de badeñ instalado por el Ayuntamiento que existe en la Adu. Venecia es de 264.000 pts y que la colocación de uno de igual categoría en la Adu. Génova costaría 504.000 pts. Asimismo ulfuma que al hablar con el Sr ingeniero de tráfico del Ayuntamiento de Cartagena, la E.C. D. aconseja colocar un badeñ de esta categoría en la Adu. Génova y otro dirección Padua, por tanto se propone con cargo al presupuesto de este año
- D. Alfredo Corbi en representación de los Saucos
- Ariste tambien el Gerente de la E.C. D. Eusebio García.

colocar el basen de la Auda, Gerona lo que es aprobado por unanimidad.

- Máquina de limpieza:

Se informa de la necesidad, por las dimensiones del Polígono de adquirir una nueva máquina que solucione el problema de limpieza en las zonas peatonales y aceras del residencial, por lo que se propone la adquisición de una barredora-aspiradora, que puedan desempeñar las funciones antes descritas, cuyo precio es de 3.875.000 (IVA no incluido). Lo que se aprueba por unanimidad con cargo al fondo de reserva del presupuesto de 1999.

También informa el Sr. Gerente que se han solicitado tres contenedores de vidrio.

3.- APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO AÑO 1999

El Sr. Gerente informa que para la aprobación del presupuesto del año 1999, se ha tenido la premisa, una vez más, de evitar que las cuotas sufran algún incremento. No obstante advierte que ha sido aprobado provisionalmente en el Excmo. Ayuntamiento de Cartagena el cambio de edificabilidad de las parcelas propiedad de SEPES, lo que suponía en principio, un incremento de cuotas que iban a ser asumidas por SEPES en aquellas parcelas de equipamiento de su propiedad, el Centro Comercial y el Club deportivo, esto supondrá antes de la aprobación definitiva por parte del Ayuntamiento la modificación del anexo de los Estatutos de esta E.C. refiriendo a la edificabilidad de una de las parcelas para así hacer constar lo anteriormente dicho y que el residente la cuota no le varíe, sin más y dicho esto se pasa a hacer un comentario del presupuesto en general, comentando que fundamentalmente aquellas

partidos más importantes como son -vigilancia y desratización. Permanecen en la misma cuantía del año anterior; jardinería y riego sube un 3% teniendo en cuenta que el año anterior habían permanecido invariable. Personal sube un 2,5% y el servicio de basuras sube un 2% quedando cerrado el presupuesto de gastos para 1999 por valor de 68.546.314 Ptas.

El presupuesto es aprobado por unanimidad.

4.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

D. Salvador Boscadas, de Concordia I, pide que se proceda a la limpieza de la parcela E-2 situada en la c/ Turín dada la afluencia de niños por esa zona hacia el centro escolar y que se recuerde a los promotores que no utilicen las parcelas sin edificar como vertedero de basuras.

D. Bernardo Martínez Orero, de Condr I, pidió que se comunique cuando se efectúen fumigaciones en las parcelas sin construir, se avise previamente, en el fin de prevenir posibles enfermedades en animales domésticos y niños.

D. Modesto del Rey, Isla Gustina, pregunta sobre porqué no se ha terminado de cubrir el perímetro del centro escolar, ya que está siendo un foco de basura e inmundicias así como la reposición de algunos globos en el Paseo Paberno; el Sr. Gerente responde que la dirección del centro ya tiene conocimiento de la obligación de cubrir dichas losas y que asimismo se informará en el Ayuntamiento de Cartagena, si les ha sido devuelta la fianza que se depositó para la ejecución de la obra del colegio, que de no ser así, se presionará a través del municipio para la colocación de dichas losas. En cuanto a la reposición de globos el Sr. Gerente responde que está hecho el encargo a

la empresa Nema y que en breve serán repuestos.

sin más asuntos que tratar se levanta la sesión
siendo las 23:15 horas del día de la fecha.

EL PRESIDENTE



EL SECRETARIO

