

Acta de la reunión de la Junta de Gobierno
de la Entidad de Convivencia del Polígono Santa
Ana, celebrada en Cartagena el 25 de Septiembre
de 1.991.

Asistentes :

Presidente :

D. Pedro León

Vicepresidente:

D. Diego Zamora

Secretario :

D. José M. de Lira

Abierta la sesión por el Sr. Presidente, se
debaten los siguientes puntos :

Vocal :

D. Avelino Marín

López, en repre-
sentación de

Marín Gare. S.A.

Vocal :

D. Federico Rubio

Corominas en
representación de
Copermar S.A.L.

Vocal :

D. Francisco Augusto

en representación

Comunidad de

Propietarios

Alandres I

Vocal :

D. Juan Ocampo

en representación

Comunidad de

Propietarios Cuadri

En Cartagena, siendo las 17:00 horas del
día 25 de Septiembre de 1.991, previo convocatoria
cursada al efecto, se reúnen en el domicilio provisional
de la Entidad, sito en el Muro del Mar nº 15-1º, los
Sres. relacionados al margen.

1.- Lectura del Acta de la reunión anterior

aprobándose por unanimidad.

2º - Se exponen las quejas presentadas por

el Sr. Beckman ante el incumplimiento del pago en la
instalación del sistema neumático de basuras, por parte de los
promotores, a lo que atude el Sr. Contreras, Concejal del
Área de Urbanismo, que por tratarse de un servicio más
exigible en el Plan Parcial, no firmará ni una sola cédula
de habitabilidad en el Polígono si no tiene ejecutado el
entronque secundario de las basuras a la Entidad de
Convivencia.

3º Para evitar los atascos producidos por
el mal uso de los buzones, se acuerda dirigir una carta
a los Presidentes de las distintas Comunidades, indicando
que no arrojen cartones o cualquier otro objeto que por
sus dimensiones pudiera obstruir el sistema, comunicán-
doles que pasen a recogerlos el encargado del
Polígono.

Vocal: Dña M^a
Dolores Meubizá,
en representación
Comunidad de
Propietarios Santa
Ana 43.

- D. Domingo
Nieves Molinero,
en representación
Comunidad de
Propietarios Edificio
Los Sauces.

- D. Julián Contreras,
como representante
de la
Administración
estatal.

4º - Se procede a la lectura de la carta
enviada por D. Antonio Botas Piñón, en la que se compromete
de forma provisional (dependiendo de su utilización) a man-
tener un extenso horario de autobuses, con parada en el
Edificio "Los Sauces", acordándose dirigir una carta a todos los
Presidentes de Comunidades y otras en construcción, acompañando
el horario de los mismos y rogando encarecidamente que se
utilicen.

5º - Se da cuenta de las gestiones
realiza-
zadas para potenciar la construcción de colegios, a lo que
alude el Sr. Secretario, que este mes de octubre tiene una
audiencia en el Ministerio de Educación, para intentar acelerar
los trámites.

El Sr. Secretario propone al Sr. Contreras que el
Ayuntamiento promueva la instalación de guarderías
en los terrenos cedidos en su día por S.E.P.E.S., acordándose
se a este respecto que el Gerente se ponga en contacto con
Dña. Marisa Gómez, Concejal de Educación

6º Se acuerda que el Sr. Secretario hable
con el Presidente de S.E.P.E.S., proponiéndole la posibilidad
de que asuman la financiación de la construcción de un
elemento decorativo a la entrada del Polígono.

7º - Se expusen los bocetos de visualización
varia de todo el Polígono, dándose por el más
económico y acordándose pedir nuevo presupuesto de
lo que costaría la señalética de la zona habilitada
con la misma tipología que la empleada en el Club
Deportivo y la forma de pago.

8º - El Sr. Ocampo pregunta la forma de
evitar y poder, en su caso, denunciar a las personas
que se dedican a destrozar las zonas de dominio
público que conserva la Entidad, acordándose

que sea objeto de nueva reunión.

9: - Se propone la elaboración de un Reglamento de régimen interno.

10: - Se procede a la lectura de los nombres de los Sres. que tienen pendientes el pago de algunos o todos los recibos de la cuota correspondiente a la conservación y mantenimiento del Polígono, acordándose dirigirles una carta con aviso de recibo indicándoles que si el próximo 15 de octubre no se pone el día en el pago de los mismos, se procederá, al tenor del art. 8 capítulo III de los Estatutos, a la vía ejecutiva de apremio.

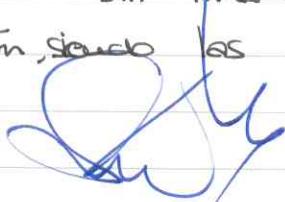
11: - Se acuerda como fecha de vencimiento del recibo correspondiente al 4º trimestre, el día 30 de octubre.

12: - Se acuerda dirigir un escrito al concejal de Hacienda, proponiendo compensar la deuda de su cuota como propietario del Polígono, con las recibos de agua no emitidas hasta alcanzar la cantidad adeudada.

13: - Se acuerda como fecha para la próxima reunión el día 17 de octubre a las cinco de la tarde.

14.- Presupuesto: se debate la propuesta de presupuesto elaborado para el año 1992, quedando pendiente el capítulo de vigilancia y acordándose su aprobación para la próxima reunión.

Sin más asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las 20:30 horas del día de la fecha.



EL PRESIDENTE



EL SECRETARIO