

ENTIDAD DE CONSERVACIÓN POLÍGONO SANTA ANA

ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO

DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2.022

Reunidos en las oficinas de la Entidad de Conservación, a las 19:00 horas del día de la fecha.

ORDEN DEL DÍA:

- 1.-** Aprobación del acta de la reunión de la J.G. del 13 de septiembre de 2.022.
- 2.-** Propuesta presupuesto de gastos E.C. año 2.023
- 3.-** Información asuntos de interés y gestiones realizadas.
- 4.-** Ruegos y preguntas.

ASISTENTES:

PRESIDENTE: D. Juan Molina Amorós.
VICEPRESIDENTE: D. Rafael Presentación Antón.
SECRETARIO: D. Carlos Aparicio Santos.

VOCALES:
D. Aniceto García Rojas
D. Juan Antonio Zaplana.

Representante Administración: D. Juan Pedro Torralba.

La Sra. Gerente se ausenta por baja médica.

1.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN DE LA J.G. DEL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2.022.

Se aprueba por unanimidad.

2.- PROPUESTA PRESUPUESTO DE GASTOS E.C. AÑO 2.023

Se presentan y se explican, partida por partida, la propuesta de presupuesto de gastos de la E.C. para el año 2.023. Se acuerda que hay que ajustar algunas partidas, se presentará el presupuesto final, ya perfilado, de nuevo a la Junta de gobierno.

Se acuerda, asimismo, que la explicación del presupuesto de gastos de la E.C. sea lo más completo posible.

Se acuerda que los presupuestos de 2.023 deben contemplar una subida, debido a: convenio de los trabajadores, subida del coste de vigilancia, mantenimiento de central de residuos, inflación y teniendo en cuenta que llevan prorrogados varios años y no se ajustan al gasto real de la E.C.

3.- INFORMACIÓN ASUNTOS DE INTERÉS Y GESTIONES REALIZADAS.

El sr. presidente informa de las últimas reuniones mantenidas:

Con el representante sindical de los trabajadores de la E.C., así como el representante del sindicato y la abogada laboral de la E.C., para avanzar en el tema del convenio laboral de los trabajadores.

Reunión con el presidente y algunos miembros de la directiva de la Asociación de vecinos del polígono Santa Ana.

También se comenta la visita realizada por el sr. concejal D. Juan Pedro Torralba y técnicos de la obra que se está realizando en la avenida Génova, para ver "in situ" posibles deficiencias de la misma, con respecto a las lluvias, nos comenta el ingeniero que los drenajes funcionan bien, pero que hay que tener en cuenta que una lluvia de 50 litros por metro cuadrado en una hora no es posible captarla con rejillas, sin embargo, al día siguiente no había charcos.

En dicha reunión se solicitaron también tres pasos sobreelevados más, uno en avenida Génova, entre el colegio Miralmonte y el centro Asido, y los otros dos a la entrada y salida del residencial.

También se visitaron las obras del vallado del parque de los exploradores, esta primera fase tiene una duración prevista de un mes.

Rafael Presentación informa de los presupuestos que se han solicitado para reparar el problema de goteras que presenta el edificio de la central de residuos.

La máquina de limpieza Dulevo está averiada, estamos a la espera de presupuestos para su reparación.

Se comenta la propuesta de Envac para llevar un mantenimiento de todo incluido, se va a mantener en próximos días reunión con el ingeniero jefe de zona, para tratar este y otros asuntos relativos al sistema neumático de recogida de residuos.

Se lee la solicitud presentada por miembros de seguridad, se estudiará el tema de la ubicación de las taquillas.

Se ha mantenido una reunión con la policía local y los técnicos de Viriato para estudiar el tema de la instalación de las cámaras de seguridad, una vez que la delegación de gobierno ha dado permiso para ello. Se estudiará la viabilidad de instalar cámaras alimentadas por paneles solares; ya que dotar de corriente eléctrica las 24 horas, las farolas donde van a estar instaladas las cámaras, parece inviable por su alto coste económico.

Dada la falta de información con respecto a las tasas de residuos sólidos que nos reclama el Ayuntamiento, se acuerda comentar el tema con nuestros abogados para ver la solución a este asunto.

4.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Se comenta la necesidad de instalación de bolardos abatibles en las calles peatonales para limitar los accesos de vehículos.

El Ayuntamiento tiene previsto esta instalación en todo el residencial, de hecho, han comenzado por el paseo Siena a la altura de la calle Nápoles.

Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión, siendo las 21:30 horas del día de la fecha.

SECRETARIO

CARLOS APARICIO SANTOS

VºBº PRESIDENTE

JUAN MOLINA AMORÓS